

## Umowa

Nr .....

zawarta dnia ..... 2023 r. w Trzebownisku w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Trzebownisko nr Nr 1510/2023 z dnia 11.01.2023r. oraz w związku z art. 2ust. 1 pkt.1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

### Strony umowy:

**1. Gmina Trzebownisko** z siedzibą w Trzebownisku 976,

NIP: 5170037677 , REGON: 690582157 ,

zwany dalej „**Zamawiającym**”,

którego reprezentuje:

**Pan Lesław Kuźniar** – Wójt Gminy Trzebownisko, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

**Pani Joanny Flejszar**

**2.** ....., NIP.....,  
REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez  
.....

### Treść umowy

#### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie nr ref. ...., pod nazwą: **Zaprojektowanie, dostawa i montaż elektrowni wiatrowej i fotowoltaicznej na budynku ZS nr 1 w Stobiernej, wraz z przeprowadzeniem 2 prezentacji o tematyce działania PV w szkołach z terenu Gminy Trzebownisko**”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - Dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej
  - Dostawę i montaż instalacji wiatrowej
  - Montaż inwertera
  - Instalacja prądu stałego DC
  - Instalacja prądu zmiennego AC
  - Zabezpieczenie przeciwporażeniowe, przepięciowe
  - Instalacja uziemień i połączeń wyrównawczych
  - Wykonanie prób i rozruchów instalacji
  - Przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji instalacji, wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikowi
  - Wykonanie dokumentacji zgłoszeniowej do dostawcy energii elektrycznej
  - Inne niewymienione drobne prace związane z montażem instalacji
  - Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia prezentacji o działaniu instalacji i korzyściach OZE, w szkołach na terenie Gminy Trzebownisko (2 prezentacje, w

wybranych przez Zamawiającego szkołach z terenu gminy Trzebownisko).

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania zamówienia określony jest w Zapytaniu, niniejszej Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Wszystkie urządzenia i osprzęt muszą być nowe i spełniające wymagania z OPZ i być wbudowane zgodnie ze sztuką budowlaną i wymogami branżowymi.
4. Za wybudowanie instalacji i przyłączenie poprzez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawną realizację projektu, montaż i funkcjonowanie instalacji przy spełnieniu jednocześnie bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną nN PGE Dystrybucja S.A odpowiada wykonawca.
5. Instalacja powinna być wybudowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz spełniać wymogi techniczne i eksploatacyjne zawarte w art. 7a ustawy Prawo energetyczne, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
6. Przy budowie instalacji zastosować należy zabezpieczenie przed pracą wyspowa. W przypadkach sytuacji awaryjnych zabezpieczenia mają działać na łącznik sprzęgający instalację instalacji z siecią w celu niedopuszczenia do wyspowej pracy instalacji na sieć dystrybucyjną, w szczególności przy zaniku napięcia w tej sieci. W przypadku, gdy zainstalowany przetwornik prądu nie spełniałby ww. wymagań należy zastosować zespół zabezpieczeń zewnętrznych, za przetwornikiem w kierunku sieci dystrybucyjnej, działających na łącznik sprzęgający. Zabezpieczenie powinno być w stanie identyfikować fazy „zdrowe” i pochodzące z rewersu tzn. w sytuacjach, gdy w sieci zasilającej w skutek uszkodzenia w jednej z faz napięcie innej z faz poprzez odbiorniki np. dwufazowe przez sieć wraca do instalacji odbiorczej.

## **§ 2**

### **Termin wykonania umowy**

1. Zamawiający wyznacza termin realizacji zadania objętego przedmiotem niniejszej umowy:
  - Montaż instalacji do 30.11.2023 r.
  - Przeprowadzenie prezentacji do 30.11.2023 r.

## **§ 3**

### **Wykonawca i Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyłą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia

przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.

3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał z zakresem prac oraz warunkami technicznym i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.

#### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Dostarczone i zamontowane zestawy będą stanowiły własność Gminy Trzebownisko a użytkownikiem będzie Zespół Szkół nr 1 w Stobiernej.
2. W ramach realizacji dostaw i montażu zestawów instalacji fotowoltaicznych Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
  - 2) zapewnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
  - 3) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 t.j) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022.2556 ze zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie.
  - 4) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom opisu przedmiotu zamówienia.
  - 5) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów:
    - a) deklaracji zgodności CE,
    - b) atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,
    - c) instrukcji użytkowania.
  - 6) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
  - 7) informowania o terminach prób i odbiorów.
  - 8) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 9) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź



urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,

- 10) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
  - 11) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
    - a) protokołów badań i sprawdzeń,
    - b) protokołów odbiorów technicznych,
  - 12) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
  - 13) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
  - 14) dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych instalacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
  - 15) dokonanie zgłoszenia i odbioru wybudowanej instalacji do sieci dystrybucyjnej,
3. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## § 7

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie bieżącego nadzoru;
- 2) dokonanie odbioru wykonanych prac;
- 3) regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
- 4) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;

## § 8

### Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia oraz uzyskał przed złożeniem oferty potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
  - 2) przed złożeniem oferty upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

## § 9

### Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie ceny z oferty Wykonawcy.
2. Ustalone w powyższej formie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 wynosi łącznie:  
..... zł netto. Kwota netto zostanie powiększona o należny podatek VAT 23 % w kwocie ..... zł, co daje kwotę **brutto** .....zł ( słownie.....)
3. **Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.**
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.
5. Wykonawca po zakończeniu realizacji umowy przedstawia kosztorys powykonawczy obejmujący wskazanie ilości wykonanych instalacji oraz cen przewidzianych dla danego rodzaju instalacji wynikających z oferty i umowy.

## § 10

### Płatności

1. Zamawiający zapłaci za fakturę (po jej zaakceptowaniu i dokonaniu odbiorów) **w terminie do 30 dni kalendarzowych** od daty skutecznego jej doręczenia, przelewem na konto bankowe nr.....w banku.....
2. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktury końcowej, **w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu** po akceptacji przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego całego zadania. Dokonanie odbioru częściowego nie jest równoznaczne z brakiem możliwości wnoszenia zastrzeżeń do już odebranych elementów, Zamawiający nawet w odniesieniu do częściowo odebranych robót będzie miał prawo żądać wyjaśnień i ew. poprawek do czasu odbioru końcowego.
3. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:  
**Gmina Trzebownisko**  
**Trzebownisko 976, 36-001 Trzebownisko,**  
**NIP: 5170037677**
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących lub wystawionej bez zaakceptowanego przez Zamawiającego protokołu odbioru.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.

## § 11

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują następujące odbiory:

2. Odbiory częściowe instalacji obejmujące prace w zakresie dostawy i montażu instalacji obejmujący wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia.
3. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych.
5. **Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego jest wykonanie dostawy i montażu wraz z rozruchem instalacji oraz przeszkoleniem użytkowników jednej z instalacji opisanej w OPZ natomiast przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości zamówienia.**
6. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych instalacji
7. **Termin odbiorów częściowych i końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru.**
8. Zgłaszając gotowość do odbioru Wykonawca Zamawiającemu dla każdej instalacji
  - 1) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym:
    - a) protokół sprawdzenia rodzaju i mocy zainstalowanych źródeł oraz parametrów przetwornika,
    - b) inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecone przez Zamawiającego;
  - 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
  - 3) protokoły odbioru wykonanej instalacji zawierający informację o przeszkoleniu użytkownika – pracownika szkoły wyznaczonego przez Dyrektora, w zakresie obsługi instalacji i przekazaniu instrukcji użytkowania;
  - 4) potwierdzenie przekazania instrukcji użytkowania zestawu napisaną językiem nietechnicznym dla każdego z użytkowników;
  - 5) potwierdzenie przekazania użytkownikowi katalogu zdarzeń (awarii, usterek) stanowiących wezwania nieuzasadnione, których koszty pokrywa użytkownik
9. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w trzech egzemplarzach.
10. **W momencie odbioru końcowego wykonawca przekaze zamawiającemu kartę gwarancyjną** na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt lub jedną kartę gwarancyjną z załącznikiem określającym dokładne lokalizacje dla których została wystawiona.

## § 12

### Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) **Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**
    - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,5 % ustalonego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień.

- b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego wynagrodzenia umownego brutto.
- 2) **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego** – w wysokości 4% ustalonego wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

### § 13

#### Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia
  - 1) **na panele fotowoltaiczne**– minimum **5 lat** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
  - 2) **na inwerter** - minimum **5 lat** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
  - 3) **na instalacje wiatrową**—minimum **5 lat** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
  - 4) **na pozostały osprzęt instalacji** - minimum **5 lat** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
  - 5) **na wykonane prace instalacyjne** – minimum **5 lat** liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
2. **Jeżeli producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje producenta.**
3. W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały **wynosi minimum 5 lat**.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli

- wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
6. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
    - 1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
    - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
    - 3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
    - 4) została kupującemu wydana w stanie niepełnym.
    - 5) rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
    - 6) Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
  7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
  8. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

## § 14

### Reakcja w przypadku awarii

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia awarii w ramach udzielonej gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia usunięcia awarii/ wady (czas reakcji) w przeciągu **maksymalnie 3 dni roboczych od momentu otrzymania wezwania od Zamawiającego** lub Użytkownika. Za rozpoczęcie wykonywania czynności usunięcia awarii w ramach udzielonej gwarancji uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do usunięcia awarii w ramach udzielonej gwarancji na miejscu wykonania instalacji potwierdzone podpisem przedstawiciela Zamawiającego lub Użytkownika na protokole z wykonania czynności sprawdzających z datą rozpoczęcia usługi.
3. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności usunięcia awarii w ramach udzielonej gwarancji będą przekazywane Wykonawcy telefonicznie na numer ..... lub zamiennie mailem na adres ..... Za moment otrzymania informacji przez Wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę przesłania wiadomości e-mail lub wykonania telefonu przez Zamawiającego lub Użytkownika. Jeżeli informacja została przekazana Wykonawcy do godziny 16.00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 8.00 dnia kolejnego. 3 dni robocze na rozpoczęcie czynności usuwania awarii w ramach udzielonej gwarancji nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku zgłoszeń przekazywanych w dzień poprzedzający dzień ustawowo wolny



od pracy, czas na wykonanie czynności wskazanych w ust. 1 biegnie od godziny 8.00 pierwszego dnia po dniu ustawowo wolnym od pracy.

4. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 2 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 50 zł za każdą dobę opóźnienia.
5. Po przyjeździe upoważnionych pracowników należy wykonać czynności sprawdzające w celu oceny powodów i skutków awarii. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie ewentualnych stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je niezwłocznie bez dodatkowych opłat.
6. Stwierdzone podczas czynności sprawdzających wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć natychmiast, a jeżeli usunięcie natychmiastowe nie jest możliwe - nie później, niż w ciągu 5 dni od daty podpisania protokołu z wykonania czynności sprawdzających, chyba, że wykaze, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
9. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.
10. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

## § 15

### Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszcza się nieznaczną (do +5%) zmianę mocy instalacji, zastosowanie rozwiązań nie gorszych niż wymagane w OPZ, zmianę terminu realizacji umowy na skutek wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy lub wystąpienia innych zdarzeń/okoliczności/siły wyższej, które były trudne do przewidzenia na etapie postępowania. Zastrzega się możliwość ograniczenia zakresu zamówienia o instalację turbiny wiatrowej z magazynem energii.

## § 16

### Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących

podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Zamawiającego:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub utraty możliwości finansowania zadania np. utraty dofinansowania przez Zamawiającego.
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
  - f) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 14 dni.
  - g) W innych przypadkach przewidzianych w umowie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
  - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## § 17

### Okoliczności siły wyższej

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygraniu zapytania ofertowego lub po dacie, od której umowa obowiązuje.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.
3. W razie wystąpienia siły wyższej Strony mogą rozwiązać umowę bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych.

## § 18

### Postępowanie reklamacyjne

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
- 7.

## § 19

### Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Trzebowniko, 36-001 Trzebowniko 976
  - Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [daneosobowe@trzebownisko.pl](mailto:daneosobowe@trzebownisko.pl)
1. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
2. ceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
3. udzielenia zamówienia i zawarcia umowy,



4. realizacji i rozliczenia zamówienia,
5. archiwizacji dokumentacji.
6. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny administratora art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz zawarta umowa art. 6 ust. 1 lit. b RODO (jeżeli dotyczy). Powyższe cele wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy
7. Pani/Pana dane osobowe będą ujawnione osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres: wynikający z przepisów prawa dot. archiwizacji oraz innych przepisów w szczególności w przypadku dofinansowania zamówienia ze środków UE.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożliwość udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO

## § 20

### Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie zmiany umowy odbywać się będą w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą stron umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 egz., jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

KANCELARIA PRAWNY

mgr Ewa Przybyło